

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Коми респ,
Ухта

Стоимость: руб 200 000 000

Объект: здание
6800 м2

Адрес: Строителей проезд, 10

Комментарий: Продается комплекс объектов недвижимого и движимого имущества, расположенный по адресу: Республика Коми, г. Ухта, проезд Строителей, 10. Кадастровый номер: 11:20:0602005:5741 Площадь: 6800.7 м2 Назначение: Нежилое Наименование: здание АСУ-геология Количество этажей, в том числе подземных этажей: 8, в том числе подземных 1
Материал наружных стен: Кирпичные Год завершения строительства: 1986. Здание сейсмически стабильное, толщина наружных стен составляет 990 мм. Техническое состояние: имеется разрушение кирпичной кладки заднего фасада здания на высоте 22 м., частичное разрушение кирпичной кладки и окрашенной поверхности крылец запасных выходов. Кровля плоская в хорошем состоянии, протечек нет. Внутреннее состояние: фундамент в хорошем состоянии. Необходим косметический ремонт подвала, 2, 3, 6 этажей, а также пожарных лестниц. Инженерные сети: в рабочем состоянии. Здание снабжено теплом, электроэнергией и ХВС. Имеется пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение, оповещатель ГО и ЧС, камера "Безопасный город" находится на главном фасаде. Комплекс расположен на земельном участке с кадастровым номером: 11:20:0602005:51. Площадь: 3476 м2. Категория земель: Земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: для обслуживания здания "АСУ-Геология". Земельный участок оформлен в собственность. Здание расположено в центре участка. Перед зданием есть зеленая зона. В непосредственной близости к зданию находятся: главная площадь города, аптеки, магазины, библиотеки, городской дворец культуры, детские учреждения (школы, муз.школы, детские сады), поликлиники, набережная. Прилегающая территория благоустроена. В непосредственной близости к центральному входу расположена парковка на 5 машин. В части здания, противоположной центральному входу, находится удобная разгрузочно-погрузочная зона для грузовых автомобилей. Продажа через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ. Сайт: https://etp.gpb.ru/?utm_source=jcat&utm_medium=paidsearch.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://uhta.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/241750.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://uhta.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/zdanie/241750?pismo=1>

Размещено: с 07.05.24 14:10:16 до 07.05.25 14:10:16

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

