

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Коми респ,  
Ухта

**Стоимость:** **руб 1 800 000**

**Объект:** складское  
1798 м2

**Адрес:** Железнодорожная ул, 16а, стр. 28

**Комментарий:** Продаётся складское здание (склад №38), общей площадью 1798,9 кв.м., расположенный на земельном участке, площадью 1076,2 кв.м. Год постройки здания - 1954, материал стен - кирпич. Площадь подвала - 860,4 кв.м., 1 этажа - 938,5 кв.м. Здание не отапливаемое. Земельный участок под зданием в собственности, реализуется в рамках сделки.

Объект расположен в складской зоне г. Ухта в 2 км от центра города. Имеет удобные подъездные пути со стороны Сосногорского шоссе – основной трассы, соединяющей Сосногорск, Ухту и Сыктывкар.

Складские помещения расположены вблизи оптовой базы ТД «Гольдштейн» (один из основных поставщиков продуктов питания в Ухте), базы ООО «Тайбала» (крупнейший производитель окон), складов компаний, занимающихся упаковкой, мелкооптовый склад Зеленецкой птицефабрики и др.

В продаже так же имеются другие складские объекты, расположенные рядом.

6#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://uhta.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/skladskoe/241767.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://uhta.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/skladskoe/241767?pismo=1>

**Размещено:** с 07.05.24 17:10:19 до 07.05.25 17:10:19

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

